



SMÄLTDEGELN LINDHOLMEN

VY FRÅN LINBANAN
HENNING LARSEN ARCHITECTS SLA COWI



2. LINDHOLMEN
MÖTER VATTNET!

Älven och vatten ska ha stark närvaro i Lindholmen centrum. Älvrummet erbjuder ljus, rymd och utsikt - värden som ska tas till vara på och förstärkas. Men det är inte bara älvens vatten som välkomnas i Lindholmen. Istället för att vid tillfälle skapa problem, ska regn berika stadsrummet i Lindholmen och ge miljömässiga såväl som rekreativa kvaliteter.

VERKTYG FÖR ATT MÖTA VATTNET

- GÖRA VATTENKANTEN TILL DESTINATION
Älvens närvaro i Lindholmen ska framhåvas genom att placera kvalitativa rum och attraktiva aktiviteter vid vattnet. Älvrummet är Lindholmens ansikte mot centrala Göteborg - det ska välkomna och väcka nyfikenhet!

- STYRA FLÖDET MOT VATTNET
Genom att medvetet och omsorgsfullt forma gaturummet styrs flödet mot vattnet. Älvrummets öppenhet ska kontrastera mot det tätä och stadsmässiga. På så vis blir Älvrummet ett naturligt pausrum och en självklar samlingspunkten i området.

- SYNLIGGÖRA VATTENKRETSLOPP I GATURUMMET
Vi låter vattnet berika stadsrummet genom öppna dagvattenrännor istället för dyra underjordiska lösningar. Tillsammans med trädplantering uppraderas smala gator och stråk och får ett elegant och klassiskt uttryck.

- VÄLKOMNA REGNET
Landskapet i Lindholmen ska utformas på ett vis som låter regn berika staden genom att fylla landskapformationer till bassänger och små åar. Gröna tak hjälper till att fördröja regnet. Att möta vattnet på ett bra sätt kan också vara att undvika det. När regnet öser ner ska man kunna betrakta skyfallet torskodad medan man rör sig i centrala Lindholmen. Arkader, skärmtak och andra väderskyddande element blir således viktiga verktyg.

- LÅTA TRÄD SKAPA LÅ OCH VINDSKYDD
Både träden i längs gatan och i de urbana naturområdena bryter vinden och skapar ett behagligt mikroklimat mellan husen. De största trädkronorna skapar även skydd vid regn samt svalkar under soliga sommark dagar.

3. LINDHOLMEN
STÄRKER KÄRNAN!

Centrala Lindholmen är inte bara stad i generell mening, det är ett levande centrum med en unik blandning av akademi och näringsliv, en inkubator för hela staden. Med stark attraktionskraft och närvaro suddas barriärer ut och Lindholmen centrum blir en självklar del av centrala Göteborg.

VERKTYG FÖR ATT STÄRKA KÄRNAN

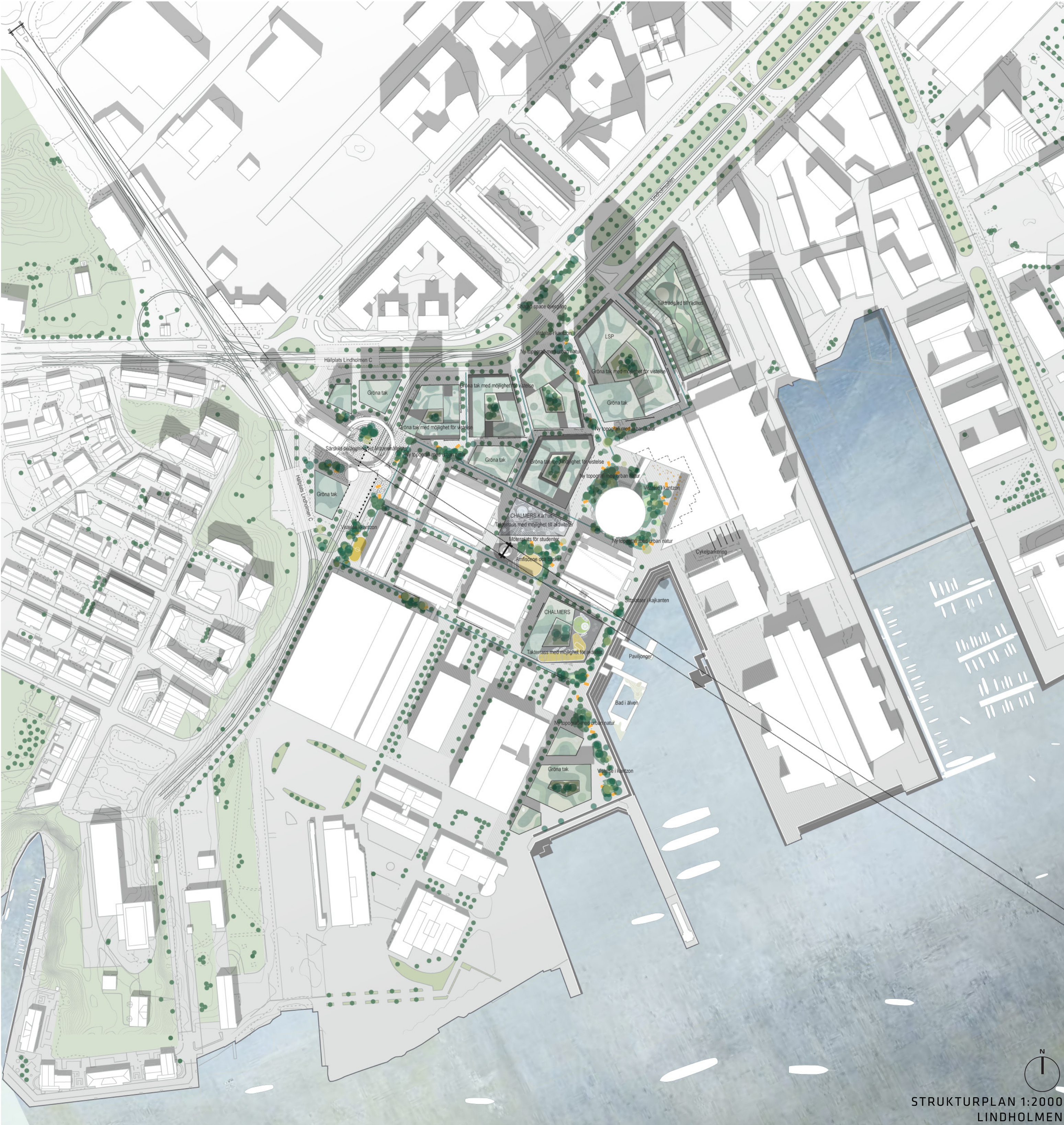
- LINDHOLMEN "AROUND THE CLOCK"
Stadsrummet ska aktivt formas så att de är behagliga att vistas i, även när det är mörkt eller kallt. Programmeringen i Centrala Lindholmen ska uppmuntra till aktivitet dygnet runt, alla dagar och årstider.

- SKAPA KORSANDE FLÖDEN
Där människors vägar möts skapas möjligheter. Genom att låta centrala Lindholmen fungera som en länk mellan olika områden uppstår sociala crossroads och därmed också goda förutsättningar för kommers och stadsliv.

- SKAPA EN STAD ATT UPPEHÅLLA SIG I
Ett levande centrum kräver inte bara att många människor flödar igenom, utan också att de stannar upp och uppehåller sig. Därför ska de fysiska ramarna uppmuntra till uppehåll, genvägar eller att man sänker tempot. Verktyg för att uppnå detta är att skapa behagliga kantzoner där man gärna slår sig ner, bryter ner skalan så att gaturummet blir trevligt och varierat och att man arbetar aktivt för goda mikroklimat.

- REDUCERA URBAN HEAT
Klimatanpassning handlar inte enbart om regnvatten, utan även om temperatur och CO2-fotavtryck. Vi rekommenderar att arbeta med ljusare markbeläggning som reflekterar solljuset, reducerar CO2 och kylar ner stadsrummen.

- STÄRKA HELA LINDHOLMEN
Plus och minus-analysen visar var tydliga kvaliteter finns och var de saknas. Utifrån detta kan sedan nya platser, program eller andra värdeökande ingrepp infogas på strategiska platser.



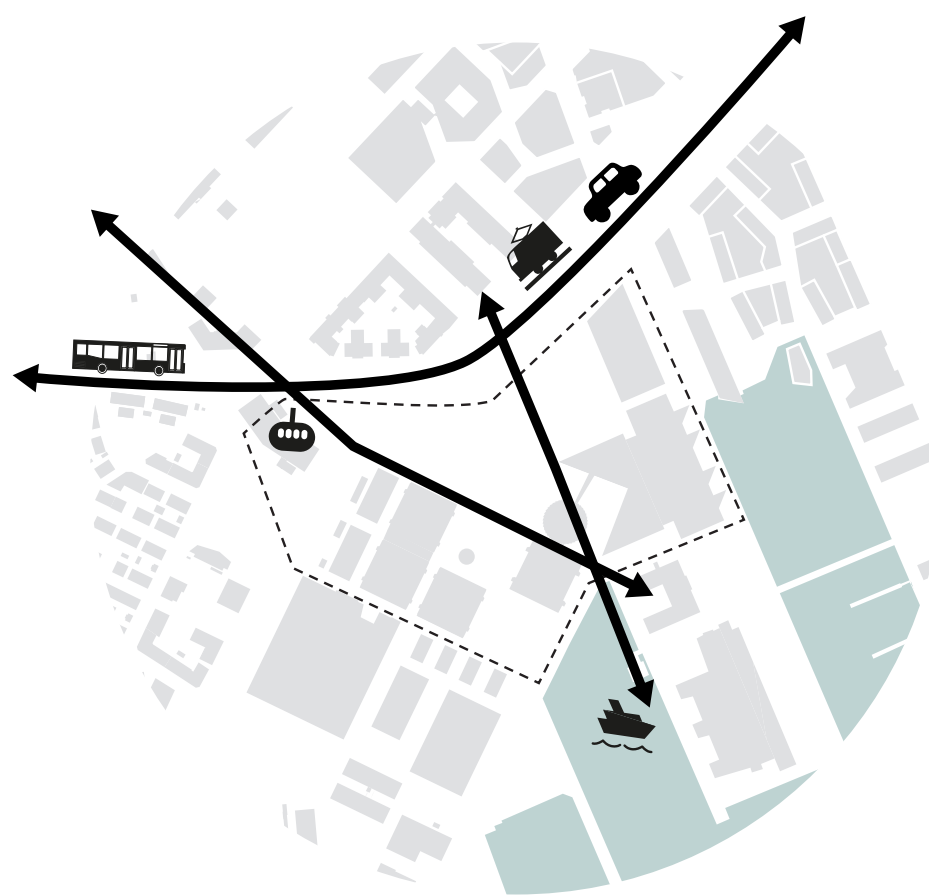


VAD: TILLÄMPAT PÅ LINDHOLMEN

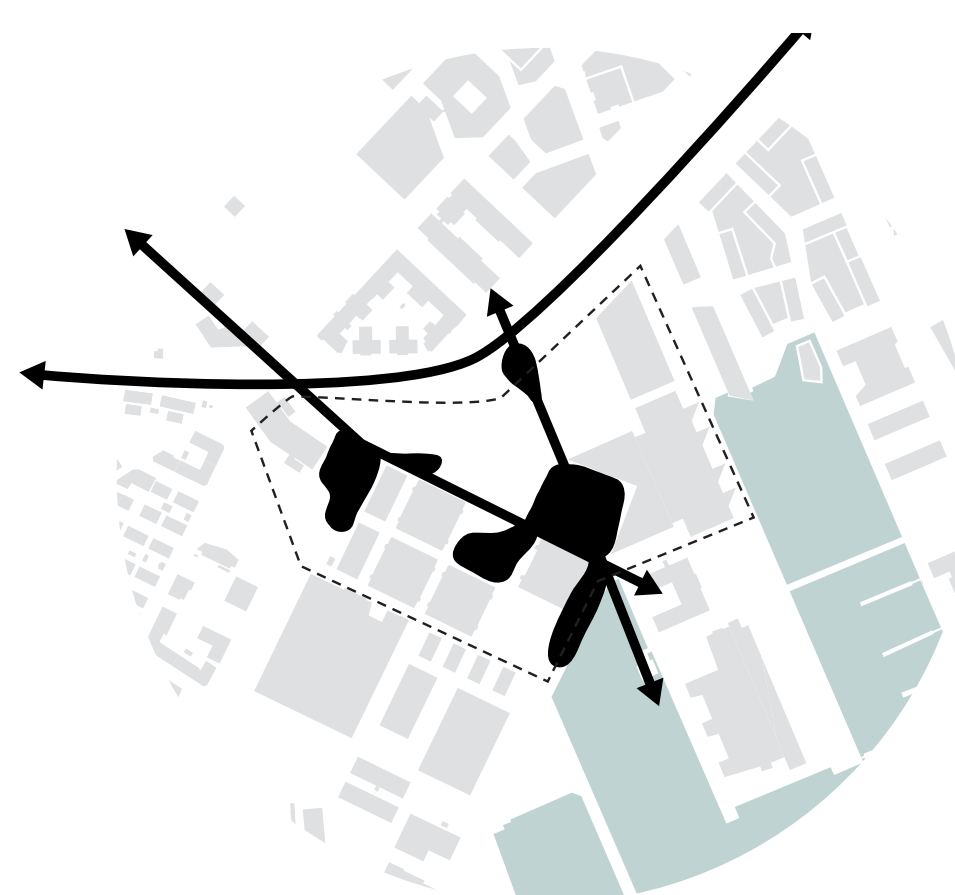
“VAD” är vårt svar på hur visionen och verktygen kan tillämpas i centrala Lindholmen. Då själva förslaget vilar på en genomarbetad vision och tillhörande verktygslåda, är det slutgiltiga förslaget som bladverket på ett träd med rötter, stam och grenar. Bladverket kan således klippas till och formas, utan att trädet tar skada.

Stadsbyggnadsprocesser är ofta långa och mycket kan hända. Planen är därför robust, med tydligt definierade syften, så att de essentiella kvaliteterna förblir genom hela processen.

1. PRIMÄRA FLÖDEN DEFINIERAS MED UTGÅNGSPUNKT I KOLLEKTIVTRAFIKEN



2. KNOTPUNKTER & PLATSER PLACERAS LÅNGS HUVUDSTRÅKEN



3. GATUNÄTET VRIDS FÖR ATT MÖTA OMGIVANDE STRUKTURER



4. BYGGNADSMASSAN SKALERAS I HÖJDEN FÖR ATT MÖTA OMGIVANDE SKALOR



5. HUS OCH STADSROM PROGRAMMERAS MED HUVUD- OCH BONUSPROGRAM



6. GRÖNSKA OCH VATTEN I STADSROMMET
FÖR ATT TYDLIGGÖRA STRÄK OCH BERIKA STADSROMMET



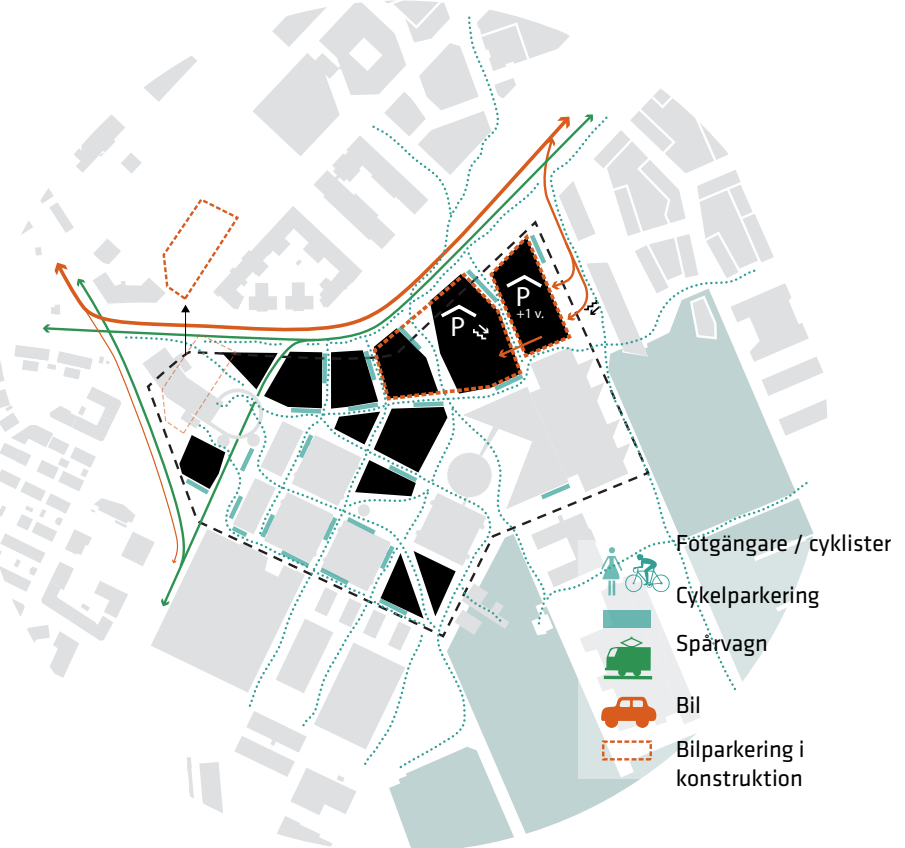
7. ETT VARIERANDE STADSROM
FÖR ATT PROGRAMERA OCH AKTIVERA STADSROMMET



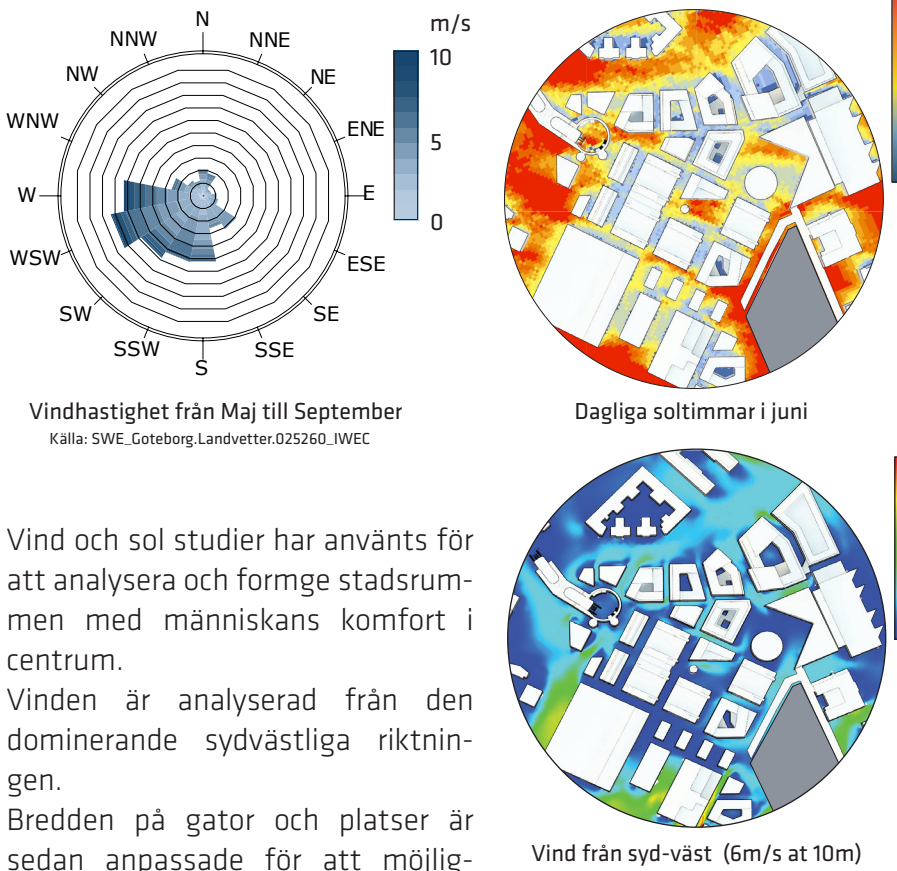
8. ETT URBANT NÄTVERK
BYGGNADER OCH STADSROM SKAPAR TILLSAMMANS ETT
NÄTVERK I MÄNSKLIG SKALA, ETT "TREDJE RUM".



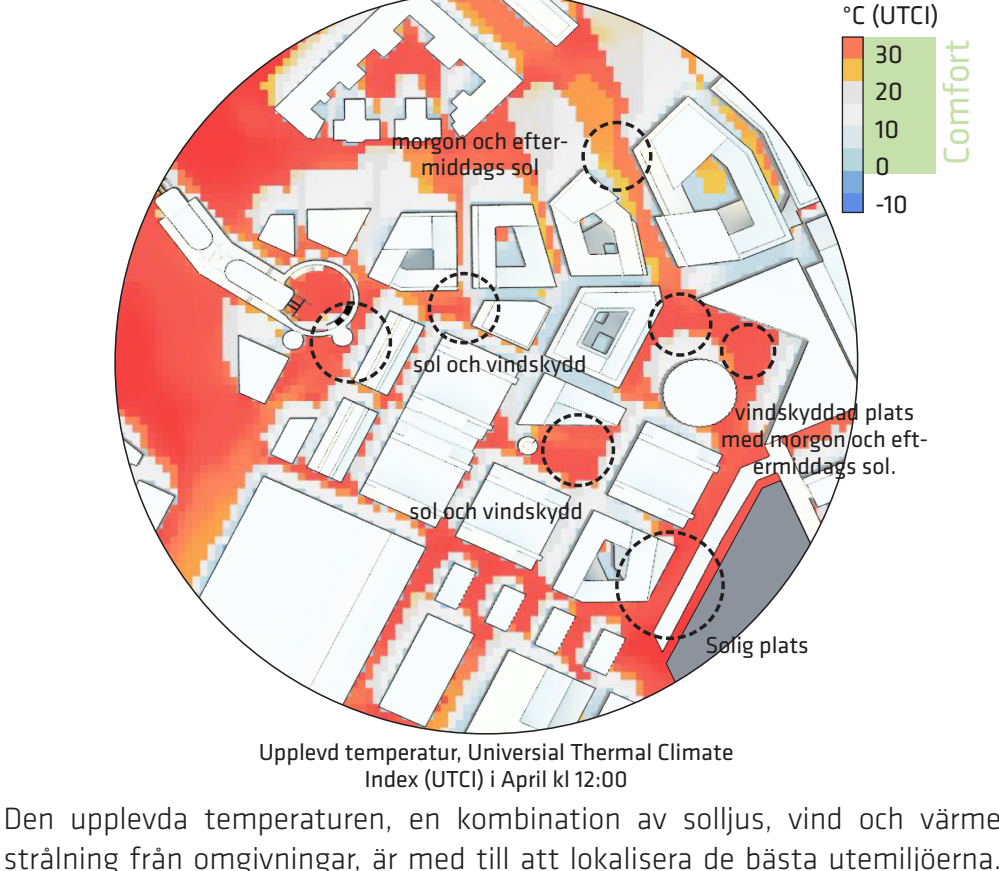
9. CYKEL OCH BILPARKERING
LÄGGS TILL FÖR ATT TILLGODOSE ALLA TRAFIKANTERS BEHOV
- MEN PÅ FOTGÅNGARENS VILLKOR



KLIMATANALYS



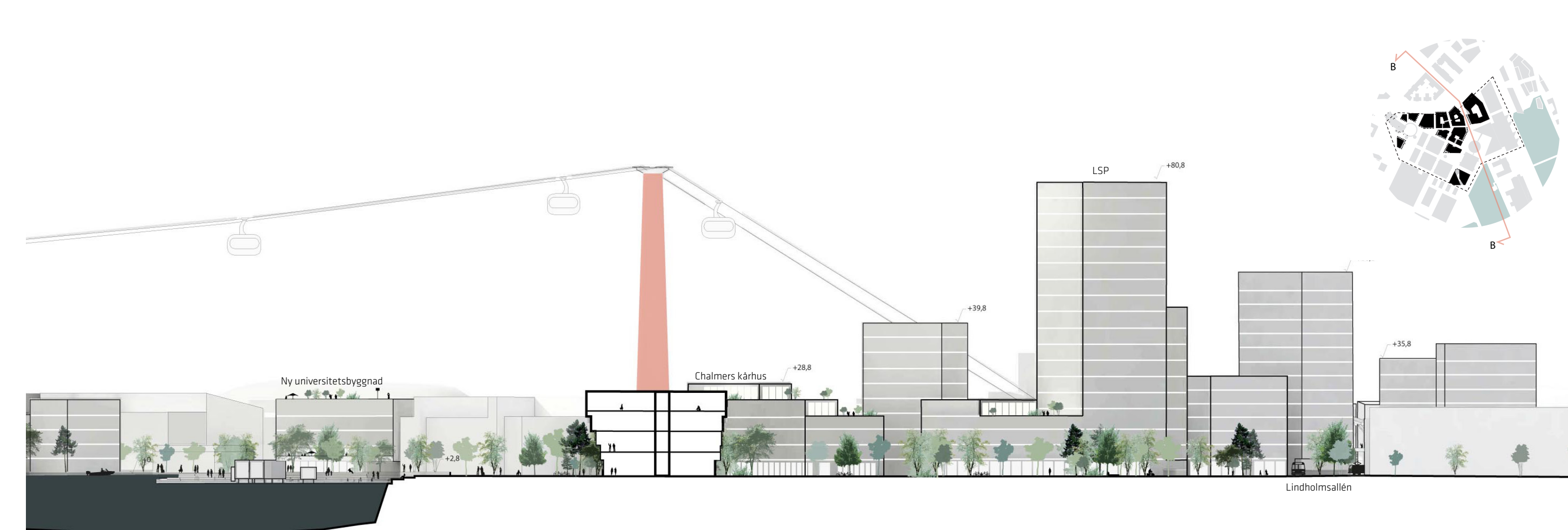
UPPLEVT KLIMAT



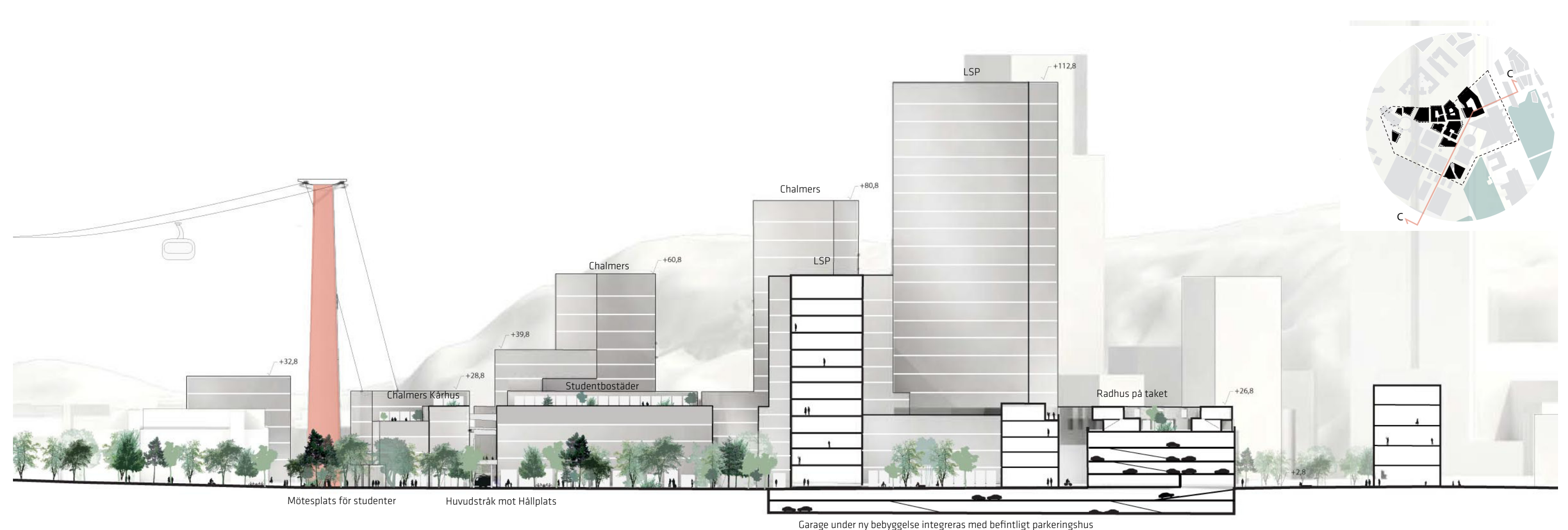
PROGRAM

HUS A - CHALMERS (UNIVERSITET) 1500 M² SERVICE 7800 M² KONTOR	HUS H - CHALMERS (SERVICE + KONTOR + BOSTÄDER) 500 M² SERVICE 5000 M² KONTOR 1250 M² BOSTÄDER
HUS B - CHALMERS (KÄRHUS) 780 M² SERVICE 3800 M² KÄRHUS, UNIVERSITET	HUS I (SERVICE + KONTOR + BOSTÄDER) 300 M² SERVICE 5000 M² KONTOR 4500 M² BOSTÄDER
HUS C - CHALMERS (UNIVERSITET + FORSKAR-BOSTÄDER) 700 M² SERVICE 8000 M² UNIVERSITET 1500 M² FORSKARBOSTÄDER	HUS J (SERVICE + KONTOR) 450 M² SERVICE 4400 M² KONTOR
HUS D - LSP (PARKERING + KONTOR) 2200 M² PARKERING (1 KÄLLARVÄNING UNDER HUS E+D) 500 M² SERVICE 14700 M² KONTOR	HUS K (SERVICE + KONTOR) 200M² SERVICE 1500 M² KONTOR
HUS E - LSP (PARKERING + KONTOR + BOSTÄDER) 5800 M² PARKERING (1 KÄLLARVÄNING UNDER HUS E+D) 1000 M² SERVICE 45300 M² KONTOR	HUS L (SERVICE + KONTOR) 350M² SERVICE 3500 M² KONTOR
HUS F (PARKERING + BOSTÄDER + SERVICE + KONTOR) 3200 M² PARKERING, 1 EXTRA VÄNING 500 M² SERVICE 1500 M² KONTOR 3500 M² BOSTAD	TOTALT (BTA) 30.100 M² CHALMERS 60.000 M² LSP 15.900 M² KONTOR 9.250 M² BOSTÄDER 5.500 M² STUDENTBOSTÄDER 1.500 M² FORSKARBOSTÄDER 7.280 M² SERVICE 11.200 M² PARKERING
HUS G - CHALMERS (STUDENT BOSTÄDER) 500 M² SERVICE 5500 M² STUDENTBOSTÄDER	129.530 M² TOT (EXCL. PARKERING)





SEKTION B 1:500



SEKTION C 1:500

